**ПРОТОКОЛ № 14**

**заседания правления ОСМД “КОСМОС 3”**

г. Днепр, ул. Космическая, 3 «03» февраля 2022 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: 7 (семь) человек.

Присутствовали 7 (семь) человек:

1. **Беккер Леонид Давидович**
2. **Бунятов Расаф Саядулла**
3. **Гросман Александр Натанович**
4. **Капинус Анатолий Данилович**
5. **Резниченко Анатолий Иванович**
6. **Чекалкин Андрей Михайлович**
7. **Чернышев Андрей Валентинович**

На заседании правления присутствовали семь из семи членов правления ОСМД «КОСМОС 3», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за январь 2022

 Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 человек.

**РЕШИЛИ**: Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ**: Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за январь по выработке тепла котельной в объёме 103,88 **Гкал**. По данным бухгалтерии за январь, ОСМД за потребленный газ необходимо оплатить суммарно 162328,40 грн. На основании расчета, стоимость Гкал составит 1328,09 грн, а ГВС 120,92 грн/м3

 - в связи с тем, что у собственников квартир № **4; 5; 6; 20**  не исправны счетчики тепла (потребление за декабрь составило «0») доначислить им из расчета среднего потребления по дому тепловой энергии, что составляет 0,0135 Гкал/метр2

 - в связи с тем, что собственник квартиры № **59;** не надлежаще отапливал свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №3 от 25.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,0068 Гкал/метр2., что составляет 50% от среднего потребления по дому тепловой энергии.

 **РЕШИЛИ**: Утвердить стоимость на **январь 2022** года **Гкал 1328,09 грн;** ГВС **120,92 грн/м3**

 - Собственникам квартир № **4; 5; 6; 20** доначислить оплату за отопление из расчета

 **0,0135 Гкал/метр2**

 - Собственникам квартир № **59**  доначислить оплату за отопление из расчета **0,0068 Гкал/метр2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 чел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

 Члены правления: Л.Д. Беккер

 Р.А.Бунятов

 А.Д. Капинус

 А.И. Резниченко

 А.М. Чекалкин

 А.В. Чернышев